



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2025

№ 460-П

г. Киров

Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить областную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» (далее – Программа) согласно приложению.
2. Определить государственным заказчиком Программы министерство строительства Кировской области.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Кировской области Жердева А.А.

Председатель Правительства
Кировской области М.А. Сандалов



Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства
Кировской области
от *01.09.2025* № *460-П*

ОБЛАСТНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«Переселение граждан, проживающих на территории
Кировской области, из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017 года»

ПАСПОРТ

областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих
на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017 года»

Наименование Программы	«Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»
Исполнительный орган Кировской области, ответственный за реализацию Программы	министерство строительства Кировской области
Главный распорядитель бюджетных средств	министерство строительства Кировской области
Цель Программы	обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда
Задачи Программы	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение риска возникновения аварийных ситуаций; приобретение жилых помещений, необходимых для переселения граждан из аварийного жилья

Участники Программы	муниципальные образования Кировской области, на территориях которых расположены аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми после 01.01.2017
Срок реализации Программы	2025 – 2026 годы
Объемы и источники финансирования Программы	общий объем финансирования Программы – 545 954,95 тыс. рублей, в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 296 261,1 тыс. рублей; средства областного бюджета – 248 476,7 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 1 217,15 тыс. рублей (привлекаются по соглашению)
Ожидаемые целевые показатели реализации Программы	количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, составит 259 человек; площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных после 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий Программы, составит 5 152,85 кв. метра

1. Характеристика текущего состояния жилищного фонда

В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Областная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» (далее – Программа) является комплексной программой реализации конституционных прав жителей Кировской области на жилище, предусматривает поэтапное решение

проблемы расселением аварийного жилищного фонда с учетом возможностей бюджетного финансирования различных уровней.

Суммарная площадь аварийного и непригодного для проживания жилого фонда в Кировской области, признанного таковым в установленном действующим законодательством порядке после 1 января 2017 года, на 01.01.2025 составляет 279 489 тыс. кв. метров.

В связи с высокой степенью дотационности местных бюджетов муниципальные образования Кировской области не имеют возможности самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Следовательно, решать ее необходимо программным методом в целях обеспечения:

непрерывного планирования и заблаговременного проведения мероприятий по информированию граждан о сроках переселения и согласованию с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда;

эффективного использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд);

выбора наиболее экономически эффективного способа реализации Программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;

выполнения мероприятий Программы в сжатые сроки.

Предметом мероприятий Программы является аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

В целом решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Программы будет способствовать

снижению социальной напряженности в регионе, улучшению демографической ситуации и развитию строительной отрасли в Кировской области.

2. Цель, задачи, срок реализации Программы

Целью Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Основными задачами Программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- снижение риска возникновения аварийных ситуаций;
- приобретение жилых помещений, необходимых для переселения граждан из аварийного жилья.

Реализация мероприятий Программы планируется в период с 01.10.2025 по 31.12.2026. Разделение на этапы не планируется.

3. Критерии очередности участия в Программе муниципальных образований Кировской области

Срок расселения граждан из каждого многоквартирного дома, включенного в перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года и подлежащими расселению в 2025 – 2026 годах, определяют следующие критерии очередности участия муниципальных образований Кировской области в Программе:

- наличие угрозы обрушения аварийного многоквартирного дома или наличие вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;

- расположение аварийного многоквартирного дома на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;

- расположение аварийного многоквартирного дома на территории опорного населенного пункта;

дата признания многоквартирного дома аварийным;

степень готовности муниципального образования Кировской области к реализации Программы (определяется по результатам проведенной оценки доступности жилья и земельных участков, наличию не завершенных на территории муниципального образования Кировской области мероприятий ранее реализованных областных адресных программ по переселению граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда);

выбранный механизм реализации мероприятий Программы;

наличие в аварийном многоквартирном доме граждан из числа участников специальной военной операции или членов семьи участников специальной военной операции, указанных в постановлении Правительства Кировской области от 07.10.2022 № 548-П «О дополнительной социальной поддержке отдельных категорий граждан».

4. Комплекс программных мероприятий

Средства Фонда и областного бюджета, предусмотренные на финансирование Программы, используются главным распорядителем бюджетных средств на финансирование выкупа жилых помещений у собственников жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах, а также на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком, на вторичном рынке жилья.

В министерство строительства Кировской области (далее – министерство) муниципальными образованиями Кировской области, участвующими в реализации Программы, представлены предложения о выбранных гражданами способах реализации Программы. С учетом указанных предложений сформирована Программа.

Изъятие жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области в порядке, предусмотренном частями 1, 2, 5 – 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Выселяемым в связи со сносом дома гражданам, проживающим в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, органы местного самоуправления муниципальных образований Кировской области предоставляют другие жилые помещения согласно статьям 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года и подлежащими расселению в 2025 – 2026 годах, представлен в приложении № 1.

Изъятие нежилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах в связи с изъятием органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области земельных участков, на которых расположены такие дома, не финансируется за счет средств областного бюджета и может осуществляться в установленном статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации порядке отчуждения недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

Преимущественное право на участие в Программе отдается тем муниципальным образованиям, которые оценили состояние рынка жилья для принятия решения о приобретении жилых помещений у застройщика либо на

вторичном рынке жилья, наличие свободного муниципального жилищного фонда.

Реализация Программы будет осуществляться двумя способами:

1-й способ – переселение из аварийного жилищного фонда граждан, занимающих по договорам социального найма жилые помещения в многоквартирных домах, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, или являющихся собственниками жилых помещений в таких домах по договорам мены, до 31.12.2026;

2-й способ – переселение из аварийного жилищного фонда граждан, являющихся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, путем предоставления возмещения за изымаемое жилое помещение до 31.12.2026.

Требования к строящемуся или приобретаемому в рамках Программы жилью установлены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

Программа не предусматривает расселения частных индивидуальных жилых домов, находящихся в аварийном состоянии, в том числе домов блокированной застройки, многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, жилых помещений, признанных непригодными для проживания, а также жилых помещений, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Решение о выбранном способе переселения отражается в предварительном соглашении о переселении из аварийного жилого помещения, заключенном между администрацией муниципального образования Кировской области и собственником изымаемого жилого помещения.

При этом в случае, если стоимость предоставляемого по договору мены жилого помещения превышает размер возмещения за изымаемое жилое помещение, собственник изымаемого жилого помещения оплачивает возникшую разницу, данное условие включается в вышеуказанное предварительное соглашение.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по способам переселения представлен в приложении № 2.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы не допускаются.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, представлен в приложении № 3.

В течение двух лет после расселения (изъятия) всех помещений, расположенных в аварийном многоквартирном доме, муниципальное образование Кировской области – участник Программы обеспечивает снос указанного дома за счет средств местного бюджета либо внебюджетных и иных источников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В целях реализации Программы министерство:
является исполнительным органом Кировской области, ответственным за реализацию Программы;
формирует Программу;
осуществляет функции главного распорядителя бюджетных средств;

заключает в рамках реализации Программы соглашения с муниципальными образованиями Кировской области;

обеспечивает мониторинг своевременности и полноты внесения муниципальными образованиями Кировской области данных в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – АИС ППК ФРТ).

В целях реализации Программы органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и муниципальных округов Кировской области:

обеспечивают формирование (актуализацию) реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года;

обеспечивают своевременное внесение данных в АИС ППК ФРТ и их актуализацию;

осуществляют функции распорядителя средств бюджетов муниципальных образований Кировской области;

обеспечивают проведение оценки стоимости изымаемых жилых помещений в соответствии с требованиями статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

осуществляют изъятие аварийных жилых помещений для муниципальных нужд;

представляют в министерство информацию о выбранных гражданами способах переселения;

заключают с гражданами предварительные соглашения о переселении из аварийного жилого помещения;

представляют в министерство заявки о перечислении денежных средств для выплаты гражданам возмещения за изымаемые жилые помещения;

обеспечивают принятие в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений;

обеспечивают передачу в установленном законодательством порядке гражданам жилых помещений в собственность (по договору социального найма);

проводят разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях переселения;

проводят разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, о возникновении доплаты разницы в стоимости жилых помещений, о порядке расчета доплаты, порядке предоставления жилого помещения на условиях осуществления гражданами доплаты за предоставляемые жилые помещения, в случае если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения;

информируют граждан о ходе реализации Программы путем размещения соответствующей информации на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая социальные сети и иные электронные средства массовой информации, в официальных печатных изданиях, на телевидении, радио;

представляют в министерство иную информацию, необходимую для реализации Программы;

осуществляют снос аварийных многоквартирных жилых домов за счет средств местного бюджета либо внебюджетных и иных источников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

формируют земельные участки, освободившиеся после сноса аварийного жилищного фонда, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы являются средства Фонда, бюджета Кировской области и бюджетов муниципальных образований Кировской области.

Объем долевого финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы за счет средств Фонда составляет 62,85%, объем софинансирования за счет средств областного бюджета – 37,05%, за счет средств местных бюджетов – 0,1%.

Объемы финансирования Программы и муниципальные образования Кировской области – участники Программы представлены в таблице.

Таблица

№ п/п	Наименование муниципального образования Кировской области – участника Программы	Объем финансирования Программы, рублей				Объем дополнительного финансирования вне софинансирования за счет средств Фонда		
		в том числе				в том числе		
		всего	средства Фонда	средства областного бюджета	средства местного бюджета	всего	за счет средств областного бюджета	за счет средств местных бюджетов
1	Город Киров	317 002 178,7	199 235 869,31	117 449 307,21	317 002,18	74 576 721,3	73 830 954,09	745 767,21
2	Город Котельнич	29 858 745,60	18 766 221,60	11 062 665,25	29 858,75	0	0	0
3	Город Слободской	44 573 142,75	28 014 220,22	16 514 349,39	44 573,14	0	0	0
4	Оричевский муниципальный район Кировской области	40 827 077,70	25 659 818,33	15 126 432,29	40 827,08	0	0	0
5	Мурашинский муниципальный округ	39 116 420,40	24 584 670,22	14 492 633,76	39 116,42	0	0	0
	Итого	471 377 565,15	296 260 799,68	174 645 387,90	471 377,57	74 576 721,3	73 830 954,09	745 767,21

Размер денежных средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, определяется исходя из общей площади ранее занимаемого гражданином жилого помещения, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Кировской области, утверждаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (за исключением города Кирова, где среднерыночная стоимость определяется нормативным правовым актом администрации города Кирова). В последующем производится корректировка размера денежных средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости ранее занимаемых жилых помещений и контрактов на приобретение жилых помещений для предоставления взамен изымаемых аварийных жилых помещений.

Распределение представленных в таблице средств по источникам финансирования является плановым и может уточняться по итогам заключенных контрактов и соглашений о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение муниципальными образованиями Кировской области.

Стоимость одного квадратного метра жилого помещения, предоставляемого за счет средств областного бюджета, определяется по результатам конкурсных процедур, проводимых в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и не может превышать среднерыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Кировской области, утверждаемую приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (за исключением города Кирова, где среднерыночная

стоимость определяется нормативным правовым актом администрации города Кирова).

В рамках Программы предусматривается предоставление субсидии местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Субсидия предоставляется за счет средств, поступивших от Фонда, за счет средств областного бюджета в порядке и на условиях, предусмотренных приложением № 9 к государственной программе Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 02.02.2024 № 32-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем».

6. Механизм реализации Программы, мониторинг хода ее реализации

В целях создания условий, гарантирующих своевременное выполнение мероприятий Программы в отношении конкретного муниципального образования Кировской области, министерство осуществляет мониторинг деятельности муниципальных образований Кировской области по исполнению взятых на себя обязательств в рамках реализации Программы (далее – мониторинг деятельности муниципальных образований).

Мониторинг деятельности муниципальных образований осуществляется на основании соглашений, заключаемых между министерством и муниципальными образованиями Кировской области, предусматривающих в соответствии с требованиями Фонда и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации меры ответственности муниципальных образований Кировской области за исполнение взятых на себя обязательств в рамках реализации Программы.

В соответствии с указанными соглашениями муниципальные образования Кировской области обеспечивают:

реализацию Программы и достижение ее ожидаемых целевых показателей, в частности достижение целевого показателя «Площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных после 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий Программы»;

приемку приобретаемых жилых помещений во вновь построенных домах, в том числе с участием муниципальных комиссий;

соблюдение мер ответственности поставщиков и подрядчиков за нарушение своих обязательств (при заключении договоров с поставщиками и подрядчиками);

обеспечение доступности помещений, приобретаемых в рамках Программы, для маломобильных групп населения при наличии лиц указанной категории в составе переселяемых граждан, в частности обеспечение преимущественного предоставления указанным гражданам жилых помещений на 1-м этаже или при их согласии на 2-м этаже;

информирование граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда, о сроках выполнения мероприятий по переселению, в том числе путем размещения на фасаде каждого дома, подлежащего расселению, табличек с информацией о дате признания дома аварийным, запланированных сроках переселения граждан, адресе (адресах) дома (домов), в который (которые) будут переселены граждане, лицах, ответственных за переселение граждан в Кировской области, и муниципальном образовании Кировской области с указанием должности, ФИО и контактного телефона, а также адреса сайта www.reformagkh.ru с подробной информацией о переселении граждан и телефона горячей линии Фонда;

внесение сведений о ходе реализации Программы в информационную систему АИС ИЖК ФРТ и их корректировка по мере обновления.

В соответствии с соглашениями, заключаемыми между министерством и муниципальными образованиями Кировской области, в целях контроля

достоверности и полноты представляемой в министерство отчетности министерство осуществляет проверку (в том числе с выездом):

использования средств Фонда, областного бюджета, местных бюджетов, направленных на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

хода строительства жилых домов или приобретения жилых помещений;

факта переселения граждан из аварийных жилых домов;

факта сноса аварийных жилых домов, расселяемых в рамках Программы.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения требований, предусмотренных соглашениями, заключаемыми между министерством и муниципальными образованиями Кировской области, к муниципальным образованиям Кировской области применяются меры ответственности в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Кировской области от 28.09.2007 № 163-ЗО «О межбюджетных отношениях в Кировской области», приложением № 9 к государственной программе Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 02.02.2024 № 32-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем».

7. Оценка эффективности реализации Программы

Планируемые показатели выполнения Программы указываются в натуральных и относительных показателях в разрезе всех участвующих в Программе муниципальных образований Кировской области и в целом по Кировской области.

Планируемые показатели выполнения Программы представлены в приложении № 4.

Планируемыми показателями выполнения Программы являются:

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке после 1 января 2017 года, – 259 человек к 31.12.2026;

количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке после 1 января 2017 года, – 5 152,85 кв. метра к 31.12.2026.

Оценка эффективности Программы проводится ежегодно на основе использования системы целевых индикаторов, которая обеспечит мониторинг динамики результатов реализации Программы за оцениваемый период с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года и подлежащими расселению в 2025 – 2026 годах

Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
				год	дата	площадь, кв.м	количество человек	количество семей	дата		площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего подлежит расселению	X	X	X	X	X	5 152,85	259	121	X	1 389,00	81 171,00	X	X
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе	X	X	X	X	X	5 152,85	259	121	X	1 389,00	81 171,00	X	X
расселение которых осуществляется с участием средств Фонда	X	X	X	X	X	5 152,85	259	121	0,00	1 389,00	81 171,00	X	X
Итого по город Киров	X	X	X	X	X	3 465,30	172	79	X	0,00	57 986,00	X	X
г. Киров, пер. 1-й Рейдовый, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1973	11.01.2017	207,50	9	8	30.12.2024			0	
г. Киров, пер. 2-й Кирпичный, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	23.05.2017	44,80	1	1	30.12.2025		2 862,00	43:40:000123:2010	Сформирован под одним домом
г. Киров, пер. 2-й Рейдовый, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	29.09.2017	26,20	1	1	30.12.2025		1 624,00	43:40:000451:316	Сформирован под одним домом
г. Киров, пер. 2-й Чижовский, д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	03.04.2017	46,90	1	1	30.12.2025		1 036,00	43:40:000458:7	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. 4-й Пятилетки, д. 48А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	04.07.2017	22,60	1	1	30.12.2025		1 065,00	43:40:000533:59	Сформирован под одним домом
г. Киров, сл. Большое Скопино, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	13.12.2017	257,90	14	6	30.12.2025		1 848,00	43:40:000037:403	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Дёповская, д. 81	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1947	19.12.2017	103,00	7	3	30.12.2025		2 547,00	43:40:000516:7	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Есенина, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	16.01.2018	158,20	13	4	30.12.2025		1 175,00	43:40:000508:450	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Есенина, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	19.07.2017	39,20	1	1	30.12.2025		404,00	43:40:000509:8	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Западная, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1960	19.12.2017	25,60	2	1	30.12.2025		993,00	43:40:000765:978	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Зимняя, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	02.06.2017	45,60	3	1	30.12.2025		831,00	43:40:000084:55	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ключевая, д. 2а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	02.06.2017	48,40	3	1	30.12.2025		2 748,00	43:40:000447:1287	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ключевая, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	01.06.2017	95,70	6	2	30.12.2025		3 265,00	43:40:000445:177	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ключевая, д. 25г	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	29.08.2017	185,00	7	3	30.12.2025		1 849,00	43:40:000450:271	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ключевая, д. 25д	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1992	16.01.2018	89,50	3	2	30.12.2025		1 545,00	43:40:000450:270	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ключевая, д. 31а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1986	23.05.2017	89,80	3	2	30.12.2025		2 061,00	43:40:000450:263	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ключевая, д. 31б	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	23.05.2017	55,40	5	2	30.12.2025		1 265,00	43:40:000450:262	Сформирован под одним домом
г. Киров, пер. Крайний, д. 16	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1987	13.12.2017	535,40	21	9	30.12.2025		3 301,00	43:40:000355:227	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Красный Химик, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	12.01.2017	53,80	2	1	30.12.2024		1 342,00	43:40:000568:69	
г. Киров, ул. Красный Химик, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	03.10.2017	95,70	3	2	30.12.2025		1 968,00	43:40:000569:414	Сформирован под одним домом

г. Киров, ул. Кутузова, д. 6	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1954	29.09.2017	52,50	4	1	30.12.2025		1 133,00	43:40:000754:28	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Лесозаводская, д. 2	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1959	28.06.2017	112,30	5	2	30.12.2025		816,00	43:40:000354:39	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Лесозаводская, д. 18	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1962	28.06.2017	110,50	6	2	30.12.2025		1 058,00	43:40:000354:10	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Ломоносова, д. 10	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1959	09.08.2017	93,10	7	2	30.12.2025		2 211,00	43:40:000108:34	Сформирован под одним домом
г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Матросова, д. 1	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1949	19.12.2017	42,30	3	1	30.12.2025		1 036,00	43:40:002010:5	Сформирован под одним домом
г. Киров, пер. Майский, д. 10	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1959	13.12.2017	95,20	6	2	30.12.2025		1 530,00	43:40:000108:17	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Мебельщиков, д. 2	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1976	29.09.2017	80,30	6	2	30.12.2025		1 867,00	43:40:000353:427	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Милицейская (Нововятский), д. 3	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1958	19.12.2017	49,60	2	2	30.12.2025		758,00	43:40:000749:147	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Набережная, д. 4	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1955	29.09.2017	114,60	4	2	30.12.2025		200,00	43:40:000447:21	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Орджоникидзе (Нововятский), д. 4	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1955	21.02.2017	53,00	1	1	30.12.2025		1 806,00	43:40:000754:24	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Рухлядева, д. 8	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1957	21.07.2017	39,30	3	1	30.12.2025		1 138,00	43:40:000867:794	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Славная, д. 24а	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1977	29.09.2017	43,70	5	1	30.12.2025		2 065,00	43:40:000452:427	Сформирован под одним домом
г. Киров, пер. Средний, д. 10	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1971	02.06.2017	44,00	2	1	30.12.2025		1 767,00	43:40:000445:173	Сформирован под одним домом
г. Киров, пер. Средний, д. 11	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1971	02.06.2017	78,40	2	2	30.12.2025		2 265,00	43:40:000445:174	Сформирован под одним домом
г. Киров, ул. Торфяная, д. 2	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1937	18.04.2017	157,20	6	3	30.12.2025		2 040,00	43:40:000586:6	Сформирован под одним домом
г. Киров, п. Ганино, ул. Южная, д. 19	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1959	29.12.2017	25,10	1	1	30.12.2025		837,00	43:40:002200:390	Сформирован под одним домом
г. Киров, п. Салаковский, ул. Московская, д. 65	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1971	15.05.2017	48,00	3	1	30.12.2025		1 730,00	43:40:002412:77	Сформирован под одним домом
Итого по город Котельнич	X	X	X	X	X	326,40	16	10	X	0,00	2 550,00	X	X
г. Котельнич, ул. Речная, д. 30	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1938	12.12.2017	219,70	9	5	31.12.2026		2 550,00	43:43:310755:44	
г. Котельнич, ул. Советская, д. 150	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1936	19.04.2019	106,70	7	5	31.12.2026				
Итого по город Слободской	X	X	X	X	X	487,25	29	12	X	0,00	11 267,00	X	X
г. Слободской, ул. Вокзальная, д. 27	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1971	29.06.2018	135,40	4	3	31.12.2030		1 656,00	43:44:330108:103	
г. Слободской, ул. Екатерининская, д. 40	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1917	18.12.2018	100,20	6	3	31.12.2030		462,00	43:44:310157:58	
г. Слободской, ул. Никольская, д. 10	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1917	03.11.2021	36,30	3	1	01.01.2030		1 261,00	43:44:310192:55	
г. Слободской, ул. Опорная, д. 5	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1969	06.09.2017	47,80	3	1	01.01.2030		2 647,00	43:44:340101:282	
г. Слободской, ул. П. Морозова, д. 1	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1960	15.04.2024	45,10	1	1	31.12.2034		1 711,00	43:44:320152:36	
г. Слободской, ул. Шестаковская, д. 12	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1969	14.01.2021	82,35	9	2	01.01.2030		1 657,00	43:44:310113:19	
г. Слободской, ул. Энгельса, д. 1	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1917	01.08.2019	40,10	3	1	01.01.2030		1 873,00	43:44:310176:73	
Итого по Мурашинский муниципальный округ	X	X	X	X	X	427,60	14	8	X	1 068,80	8 434,00	X	X
г. Мураши, ул. К. Маркса, д. 27	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1934	06.12.2018	109,40	3	2	31.12.2025	341,40	2 168,00	43:18:310130:95	Сформирован под одним домом
г. Мураши, ул. Сельхозтехники, д. 6	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1985	06.12.2018	63,40	2	1	31.12.2025	181,00	1 609,00	43:18:310138:54	Сформирован под одним домом
п. Октябрьский, ул. Мичурина, д. 17	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1975	25.12.2018	124,50	5	2	31.12.2025	179,70	2 073,00	43:18:320211:196, 43:18:320211:197	Сформирован под одним домом
п. Октябрьский, ул. Футбольная, д. 15	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1978	05.11.2019	26,10	1	1	31.12.2025	186,20	1 143,00	43:18:320203:91	Сформирован под одним домом
п. Октябрьский, ул. Футбольная, д. 23	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1979	22.11.2018	104,20	3	2	31.12.2025	180,50	1 441,00	43:18:320201:107, 43:18:320201:106	Сформирован под одним домом
Итого по Оричевский муниципальный район	X	X	X	X	X	446,30	28	12	X	320,20	934,00	X	X
п. Торфяной, ул. Советская, д. 7	Многokвapтиpный дом	Аварийный	Нет	1948	07.06.2018	446,30	28	12	31.12.2027	320,20	934,00	43:24:030307:2	Сформирован под одним домом

ПЛАН
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по способам переселения

N п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселенная площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений										Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений													дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
				всего	в том числе								всего	в том числе										приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены		
					расселенная площадь	расселенная площадь	стоимость помещений	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на оплату процентов за пользование займом или кредитом	договоры о комплексном развитии территорий	переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков						приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан									
															в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками											
															площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость		площадь	стоимость							
															кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.		кв. м	руб.						кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	5 152,85	545 954 286,45	201,10	201,10	18 396 426,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 951,75	4 951,75	527 557 859,55	0,00	0,00	3 465,30	391 578 900,00	227,90	20 848 064,10	1 258,55	115 130 895,45	0,00	927,05	0,00	0,00	697,10		
	Всего по плану 2025 - 2026 годов	5 152,85	545 954 286,45	201,10	201,10	18 396 426,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 951,75	4 951,75	527 557 859,55	0,00	0,00	3 465,30	391 578 900,00	227,90	20 848 064,10	1 258,55	115 130 895,45	0,00	927,05	0,00	0,00	697,10		
1	Итого по город Киров	3 465,30	391 578 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 465,30	3 465,30	391 578 900,00	0,00	0,00	3 465,30	391 578 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Итого по город Котельнич	326,40	29 858 745,60	98,50	98,50	9 010 681,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227,90	227,90	20 848 064,10	0,00	0,00	0,00	0,00	227,90	20 848 064,10	0,00	0,00	0,00	227,90	0,00	0,00	98,50		
3	Итого по город Слободской	487,25	44 573 142,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487,25	487,25	44 573 142,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487,25	44 573 142,75	0,00	174,55	0,00	0,00	312,70		
4	Итого по Мурашинский муниципальный округ	427,60	39 116 420,40	63,40	63,40	5 799 768,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	364,20	364,20	33 316 651,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	364,20	33 316 651,80	0,00	364,20	0,00	0,00	0,00			
5	Итого по Орижеский муниципальный район	446,30	40 827 077,70	39,20	39,20	3 585 976,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	407,10	407,10	37 241 100,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	407,10	37 241 100,90	0,00	160,40	0,00	0,00	285,90			

ПЛАН
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	259	121	52	69	5 152,85	1 909,70	3 243,15	545 954 286,45	296 260 799,68	248 476 341,99	1 217 144,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2025 - 2026 годов	259	121	52	69	5 152,85	1 909,70	3 243,15	545 954 286,45	296 260 799,68	248 476 341,99	1 217 144,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по город Киров	172	79	31	48	3 465,30	1 149,20	2 316,10	391 578 900,00	199 235 869,31	191 280 261,30	1 062 769,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по город Котельнич	16	10	4	6	326,40	98,50	227,90	29 858 745,60	18 766 221,60	11 062 665,25	29 858,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по город Слободской	29	12	8	4	487,25	312,70	174,55	44 573 142,75	28 014 220,22	16 514 349,39	44 573,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Мурашинский муниципальный округ	14	8	1	7	427,60	63,40	364,20	39 116 420,40	24 584 670,22	14 492 633,76	39 116,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Оричевский муниципальный район	28	12	8	4	446,30	285,90	160,40	40 827 077,70	25 659 818,33	15 126 432,29	40 827,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения Программы**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь		Количество переселяемых жителей	
		2026 г.	Всего	2026 г.	Всего
		кв.м	кв.м	чел	чел
1	2	3	4	5	6
	в части, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	5 152,85	5 152,85	259	259
	Всего по этапу 2025-2026 годов	5 152,85	5 152,85	259	259
1	Итого по город Киров	3 465,30	3 465,30	172	172
2	Итого по город Котельнич	326,40	326,40	16	16
3	Итого по город Слободской	487,25	487,25	29	29
4	Итого по Мурашинский муниципальный округ	427,60	427,60	14	14
5	Итого по Оричевский муниципальный район	446,30	446,30	28	28